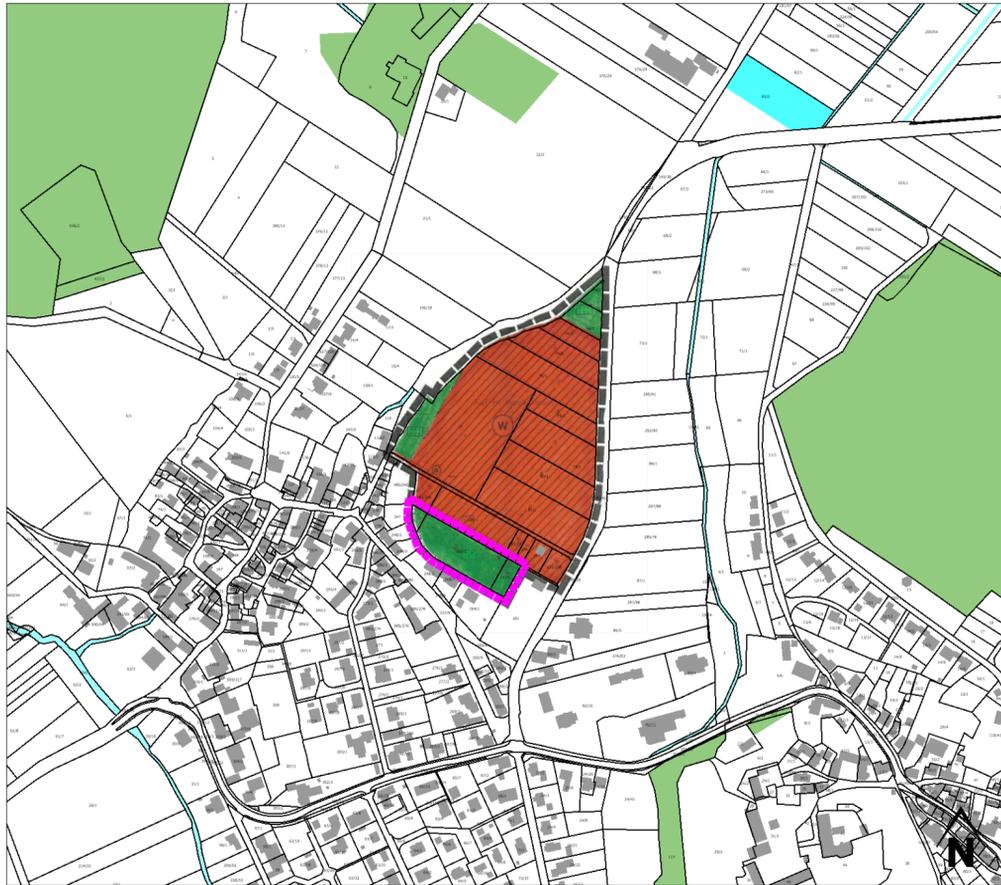


ALTER ZUSTAND - VOR DER 3. ÄNDERUNG (2. Änderung des FNP im ST Elbenberg, genehmigt 12.09.2000)



LEGENDE - ALTE AUSWEISUNG

 Grenze Änderungsbereich der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes im Stadtteil Elbenberg

Sonstige Flächennutzungen

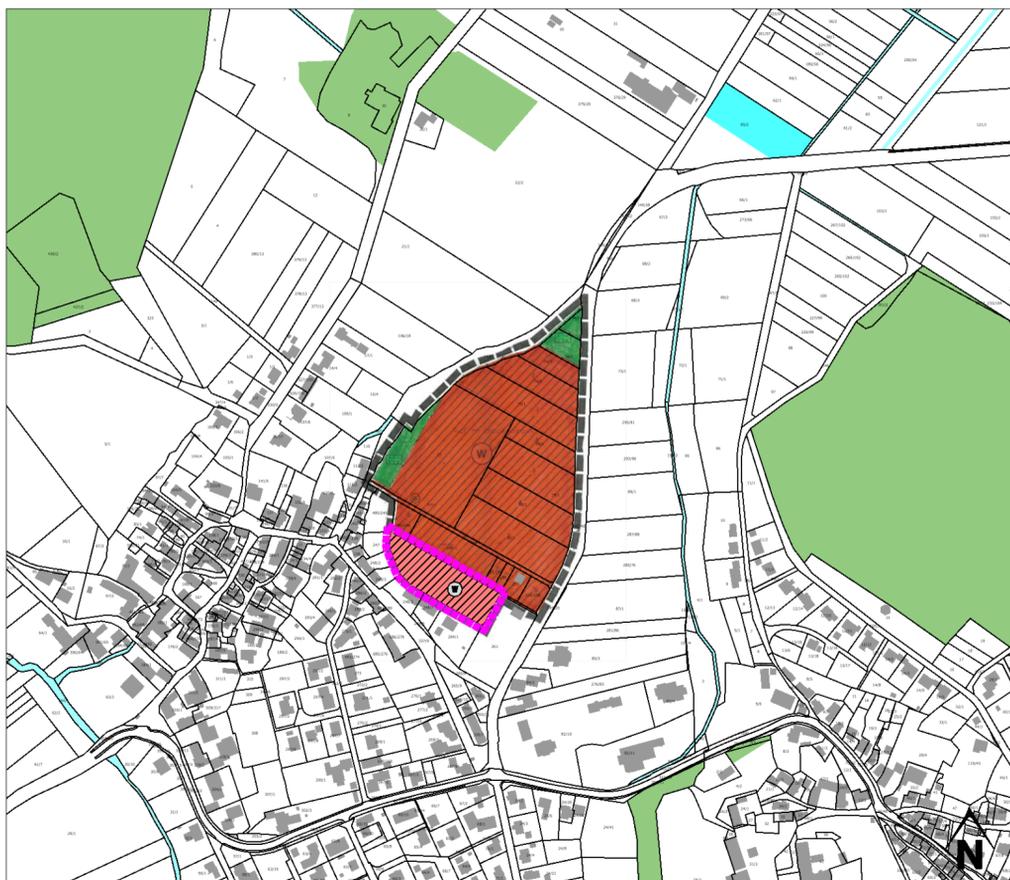
 Grünfläche - Friedhof

LEGENDE - NEUE AUSWEISUNG

 Grenze Änderungsbereich der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes im Stadtteil Elbenberg

 Wohnbaufläche

GEPLANTE 3. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES IM STADTTEIL ELBERG



Kartengrundlage ALK, Abrufdatum Mai 2022, bezogen über HVBG, OpenData (<https://gds.hessen.de/>)

BAULEITPLANUNG DER STADT NAUMBURG
3. Änderung des Flächennutzungsplanes im Stadtteil Elbenberg

RECHTSGRUNDLAGEN:
BauGB - Baugesetzbuch in der jeweils gültigen Fassung
BauNVO - Baunutzungsverordnung in der jeweils gültigen Fassung
PlanZV - Planzeichenverordnung in der jeweils gültigen Fassung

AUFSTELLUNGS- UND GENEHMIGUNGSVERMERKE

Aufstellungsbeschluss der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Naumburg vom 22.07.2023, bekannt gemacht am 07.09.2023.

Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom 15.09.2023 bis einschließlich 16.10.2023 (Anschreiben vom 07.09.2023).

Bürger- und Bürgerinnenbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom 15.09.2023 bis einschließlich 16.10.2023 (ortsüblich bekannt gemacht am 07.09.2023).

Offenlegungsbeschluss vom 23.11.2023
Die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB wurde in der Zeit vom 11.12.2023 bis einschließlich 19.01.2024 durchgeführt (ortsüblich bekannt gemacht am 07.12.2023).

Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB mit Anschreiben vom 07.12.2023 in der Zeit bis einschließlich 19.01.2024.

Die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes im Stadtteil Elbenberg wurde von der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Naumburg am _____ beschlossen.

Naumburg, den

Hable (Bürgermeister)

GENEHMIGUNGSVERMERK
Das Regierungspräsidium in Kassel

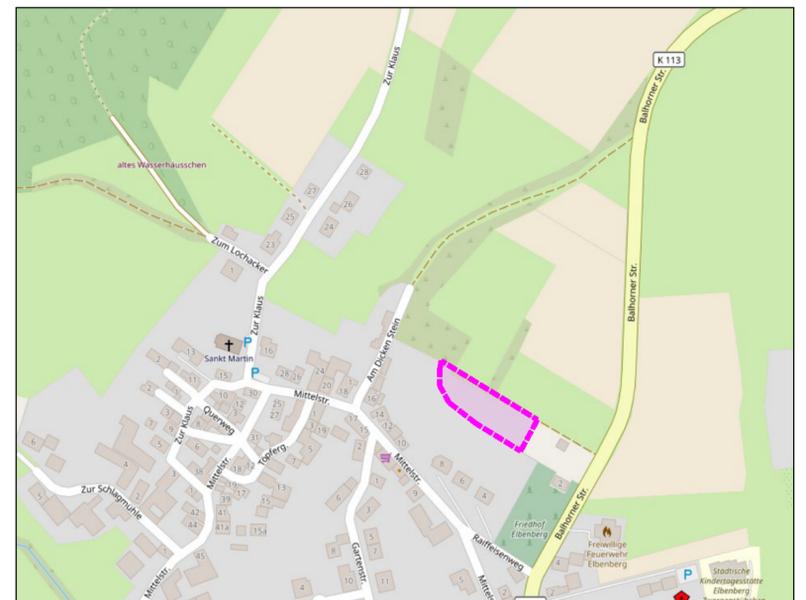
Die Genehmigung der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes im Stadtteil Elbenberg wurde gem. Hauptsatzung am _____ bekannt gemacht.

Die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes im Stadtteil Elbenberg wurde mit dieser Bekanntmachung wirksam.

Der Magistrat der Stadt Naumburg

Naumburg, den

Hable (Bürgermeister)



Lageplan, ohne Maßstab (Kartengrundlage: Open Street Map, OSM)

Bauleitplanung der Stadt Naumburg
3. ÄNDERUNG DES
FLÄCHENNUTZUNGSPLANES
im Stadtteil Elbenberg



Planungsbüro Rupp
Büro für Stadt- und Landschaftsplanung
Schulstraße 43
63654 Büdingen
Tel. 06041 3899645
planung@buero-rupp.de

Im Auftrag der
STADT NAUMBURG
Burgstraße 15
34311 Naumburg



Januar 2024

Maßstab: 1 : 2.000